

**Дополнения к Протоколу от 08.02.2017 г. № 02/17
обоснования заключения договора аренды по Информационному сообщению о
сделке по перечню помещений на перезаключение краткосрочного договора
аренды недвижимого имущества**

«28» февраля 2017г.

г. Москва

г. Москва, Каширское ш. д. 33
«28» февраля 2017г.
10 часов 09 мин.

Место составления дополнений:

Дата составления дополнений:

Время составления дополнений:

Комиссия по определению контрагентов:

Присутствовали:

Председатель комиссии, начальник отдела правового обеспечения Баракшов О.Н.

Члены комиссии:

Начальник группы защиты активов Андреев Н.П.

Секретарь – главный специалист по оформлению прав и договорной работы ОИО
Полянина Е.Ю.

Начальник отдела имущественных отношений (ОИО) Федонова Е.Г. отсутствовала в связи с ежегодным оплачиваемым отпуском

На заседании комиссии по процедуре определения контрагента на право заключения Договора аренды недвижимого имущества (далее - Договор)/Дополнительного соглашения к Договору присутствуют 3 из 4 членов комиссии.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложение по стоимости от трех участников

Решение:

- 1 В адрес АО ВНИИХТ поступили три предложения по стоимости от участников:
ИП Зяблицкий О.С. – юридический адрес: 127282, г. Москва, ул. Широкая, д. 1, кв. 850, 8-495-648-47-19, e-mail: Sportype@yandex.ru
ИНН 971502810151, ОГРН 316774600308010
ООО «Никитекс» - юридический адрес: 127566, г. Москва, Алтуфьевское ш., д. 48, корп. 1, тел.: 8-499-272-68-39/ 40
ИНН/КПП 9715264512/ 771501001
ОГРН 1167746612879
ООО «Компания ТЕРА» - юридический адрес: г. Москва, Каширское ш., д. 33, корп. 1, офис 259 А, тел.: 8-495-987-42-56, e-mail: info@tera.ru
ИНН/КПП 7724606166/772401001, ОГРН 1077746282250
- 1.1 Заключить 01.03.2017 с ООО «Компания ТЕРА» дополнительное соглашение к договору аренды НИ № 63/2710-Д от 31.08.2015 на следующих условиях:
Объект: г. Москва, Каширское ш., д. 33, корпус 1, 2 этаж, комнаты № 41,42 по БТИ, площадью 34,5 кв.м.
Цена предложения: 22 369 руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).
Срок аренды: в соответствии с п. 2.2., 2.3. Договора аренды НИ (возобновления на неопределенный срок, если не позднее 10 (десяти) рабочих дней до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон в письменной форме не заявит о его прекращении).
- 1.2 Заключить 01.03.2017 с ООО «Никитекс» Договор аренды на следующих условиях:
Объект: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, стр. 1, этаж 6, ком. №№ 24-26 по БТИ, площадью 37,5 кв.м.
Цена предложения: 27 581 руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

Срок аренды: Договор аренды НИ заключается на срок одиннадцать месяцев с условием возобновления на неопределенный срок, если не позднее 10 (десяти) рабочих дней до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон в письменной форме не заявит о его прекращении.

1.3 Заключить 01.03.2017 с ИП Зяблицкий О.С. Договор аренды на следующих условиях:

Объект: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, стр. 1, этаж 8, ком. № 6 по БТИ, площадью 30,2 кв.м.;

стр. 6, этаж 1, пом. 1, ком. № 1, пом. 2, ком. № 1 по БТИ, площадью 149,8 кв.м.;

стр. 22 А, этаж 1, ком. № 1 по БТИ, площадью 7,5 кв.м.;

стр. 22, этаж 1, ком. № 29 по БТИ, площадью 67,7 кв.м.

Общая площадь – 255,2 кв.м.

Цена предложения: 104 145 руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

Срок аренды: Договор аренды НИ заключается на срок одиннадцать месяцев с условием возобновления на неопределенный срок, если не позднее 10 (десяти) рабочих дней до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон в письменной форме не заявит о его прекращении.

Председатель комиссии:

Председатель комиссии, начальник отдела правового обеспечения  О.Н. Баракшов

Члены комиссии:

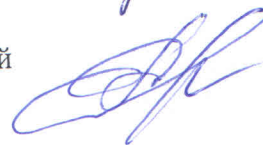
Начальник группы защиты активов



Н.П. Андреев

Секретарь:

Главный специалист оформления прав и договорной работы ОИО



Е.Ю. Полянина