

**ПРОТОКОЛ № 15**  
**обоснования заключения договора аренды по Информационному сообщению о сделке № 15**  
**от 25.07.2014 г. (о заключении договора аренды недвижимого имущества)**

г. Москва

«19» августа 2014 г.

**Дата окончания приема предложений:** 19.08.2014 г. до 12:00

**Дата рассмотрения предложений:** 19.08.2014 г. с 12:00 до 00:00

**Место рассмотрения предложений:** 115409, Каширское ш., д. 33

**Предмет информационного сообщения:** право заключения договора аренды недвижимого имущества на право временного владения и пользования недвижимым имуществом, заявлено 9 объектов.

**Предложения рассмотрел (и):** Начальник управления правового и корпоративного обеспечения Смирнов И.Е.

**Полученные предложения от участников:** предложения на право заключить Договор аренды недвижимого имущества на объекты, расположенные по адресу: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11.

Рассмотрев поступившие от участников документы, принято решение допустить трех заявившихся участников.

**Предложения участников:**

**1) Общество с ограниченной ответственностью «РОМЕКС» (ООО «РОМЕКС»)**

Юридический адрес: 123001, г. Москва, Трехпрудный переулок, д. 11/13, стр. 2, пом. II

ОГРН 1027739060007

ИНН/КПП 7710173579/771001001

Предложение на объект №9: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, цокольный этаж, ком. № 1, общей площадью 95,5 кв.м.

Цена предложения: 29 446 (Двадцать девять тысяч четыреста сорок шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**Решено:**

Заключить Договор аренды недвижимого имущества с ООО «РОМЕКС» на объект, расположенный по адресу: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, цокольный этаж, ком. № 1, общей площадью 95,5.

Срок действия договора аренды составляет 11 (одиннадцать) месяцев с ежемесячной арендной платой в размере 29 446 (Двадцать девять тысяч четыреста сорок шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**2) Общество с ограниченной ответственностью «ДИСКАВЕРИ» (ООО «ДИСКАВЕРИ»)**

Юридический адрес: 125413, г. Москва, ул. Солнечногорская, д. 10

ОГРН 1107746609035

ИНН/КПП 7743788458/774301001

Предложение на объект № 2: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, 6-й этаж, ком. № 5, 6, 7, общей площадью 27,6 кв.м.

Цена предложения: 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**Решено:**

Заключить Договор аренды недвижимого имущества с ООО «ДИСКАВЕРИ» на объект, расположенный по адресу: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, 6-й этаж, ком. № 5, 6, 7, общей площадью 27,6 кв.м.

Срок действия договора аренды составляет 11 (одиннадцать) месяцев с ежемесячной арендной платой в размере 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**3) Индивидуальный предприниматель Князев Андрей Сергеевич (ИП Князев)**

Юридический адрес: по месту жительства

ОРНИП 304770000094452

ИНН 770505824571

Предложение на объект № 8: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, 8-й этаж, ком. № 14, общей площадью 28,2 кв.м.

Цена предложения: 20 445 (Двадцать тысяч четыреста сорок пять) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**Решено:**

Заключить Договор аренды недвижимого имущества с ИП Князевым на объект, расположенный по адресу: г. Москва, Лихоборская наб., д. 11, 8-й этаж, ком. № 14, общей площадью 28,2 кв.м.

Срок действия договора аренды составляет 11 (одиннадцать) месяцев с ежемесячной арендной платой в размере 20 445 (Двадцать тысяч четыреста сорок пять) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%).

**Представитель Организатора конкурса**

Начальник управления правового и корпоративного обеспечения



И.Е. Смирнов

**С протоколом ознакомлены:**

ООО «РОМЕКС»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ООО «ДИСКАВЕРИ»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ИП Князев

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /